

PLOEMEUR – Plain-pied soigné

A 2 pas du Bourg de Ploemeur , venez découvrir ce plain-pied soigné comprenant entrée, séjour salon, cuisine aménagée et équipée, wc, 2 chambres, salle d'eau, garage, jardin. Bien rare !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Référence du bien : M1551

Type de bien : Maison

Localisation : Ploemeur

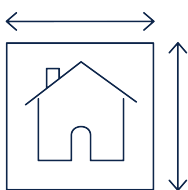
Prix : 336 000€

Prix hors honoraires : 320 000€

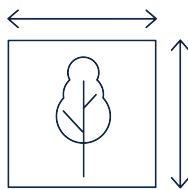
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur



Caractéristiques principales



Surface habitable
66,15 m²



Surface terrain
400 m²



2 chambre(s)



1 salle(s) d'eau



Lotissement

Caractéristiques détaillées

- Type de bien : Plain-pied
- Construite en 1995
- Exposition : Sud Ouest
- Nombre de pièces : 3 pièces
- Cuisine aménagée équipée
- Chambre au rez-de-chaussée
- Chauffage : Électrique

- 1 garage(s)
- Taxe foncière : 864 €

Performances énergétiques

Consommations énergétiques : D

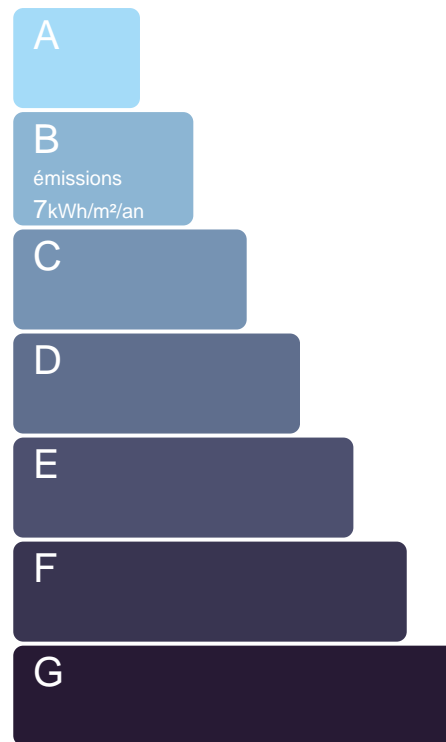
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

Dont émission de gaz à effet de serre : B

faible émission de CO2



forte émission de CO2

Date de réalisation du diagnostic : 10/03/2023

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 957 € et 1295 €/an au 10/03/2023 (abonnement compris).