

LARMOR PLAGE – T1 avec terrasse

A deux pas du port de plaisance et des transports, sympathique T1 disposant d'une belle terrasse et d'un jardinet. Séjour avec cuisine aménagée et équipée. Petite chambre et salle de bains avec WC. Parking.

Référence du bien : A3556

Type de bien : Appartement

Localisation : Larmor-Plage

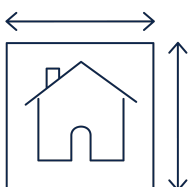
Prix : 157 500€

Prix hors honoraires : 150 000€

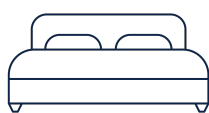
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur



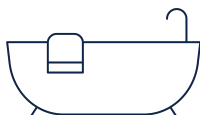
Caractéristiques principales



Surface loi Carrez :
31 m²



chambre(s)



1 salle(s) de bains

Caractéristiques détaillées

- Type : T1
- Année de construction : 1990
- Rénovation : 1990
- Exposition : Sud-est
- Cuisine aménagée équipée
- Chauffage : Gaz de ville
- Mode de chauffage : Radiateur
- Charges : 120 € / mois
- Terrasse
- Jardin privatif

- Eau chaude : Chaudière
- Volets roulants

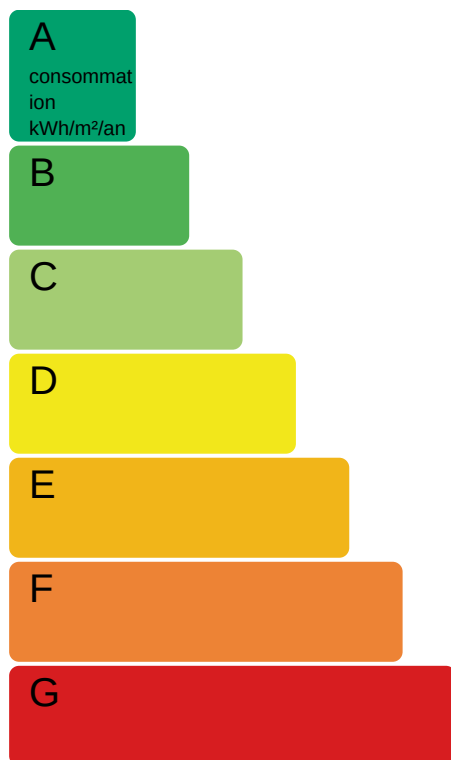
Bien en copropriété

- Nombre de lots : 34
- Dont lots d'habitation : 18
- Procédure en cours : NON

Performances énergétiques

Consommations énergétiques : A

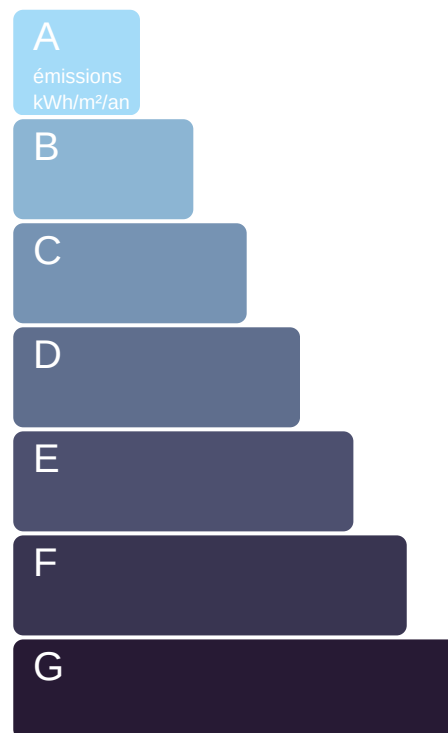
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

Dont émission de gaz à effet de serre : A

faible émission de CO2



forte émission de CO2

Date de réalisation du diagnostic : date non précisée

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre - € et - €/an au date non précisée (abonnement compris).

