

LARMOR PLAGES – T1 à deux pas de la plage

A quelques pas de la plage, venez découvrir ce T1 spacieux qui bénéficie d'un extérieur avec jardinet exposé sud est. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Un parking et une cave complètent ce bien.

Référence du bien : A3571

Type de bien : Appartement

Localisation : Larmor-Plage

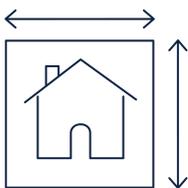
Prix : 189 000€

Prix hors honoraires : 180 000€

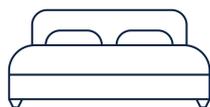
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur



Caractéristiques principales



Surface loi Carrez :
31,87 m²



chambre(s)



1 salle(s) d'eau

Caractéristiques détaillées

- Type : T1
- Année de construction : 1990
- Exposition : Sud Est
- Cuisine aménagée
- Chauffage : Électrique
- Mode de chauffage : Convecteur
- Charges : 57 € / mois
- Jardin privatif
- Eau chaude : Ballon

- Volets roulants
- 1 place(s) de parking

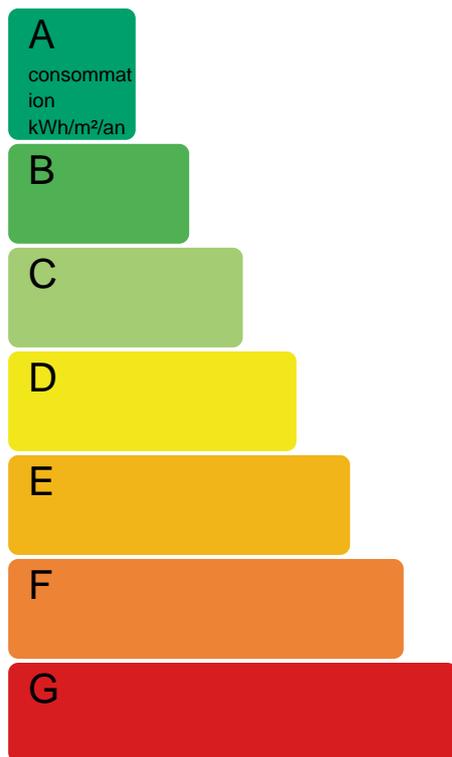
Bien en copropriété

- Nombre de lots : 24
- Dont lots d'habitation : 14

Performances énergétiques

Consommations énergétiques : A

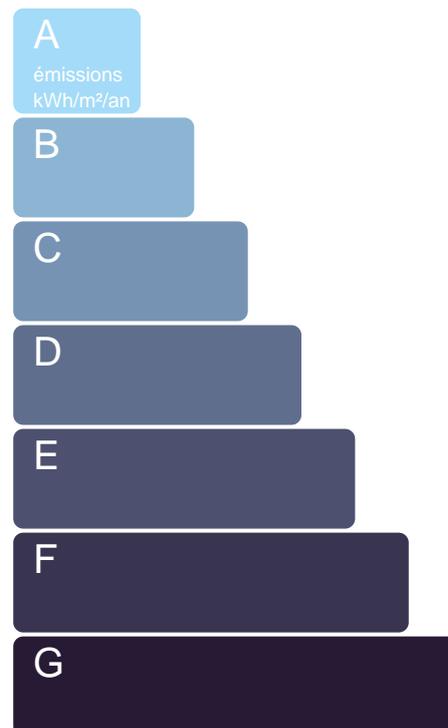
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

Dont émission de gaz à effet de serre : A

faible émission de CO2



forte émission de CO2

Date de réalisation du diagnostic : date non précisée

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre - € et - €/an au date non précisée (abonnement compris).

