

LARMOR-PLAGE – Contemporaine audacieuse

Dans un environnement verdoyant, venez découvrir cette contemporaine audacieuse. Dès votre arrivée, vous serez charmé par son patio intimiste, sa pièce de vie baignée de lumière, ses suites spacieuses. Elle vous surprendra par sa fonctionnalité et son niveau prestation.
Un vrai bijou !

Référence du bien : M1553

Type de bien : Maison

Localisation : Larmor-Plage

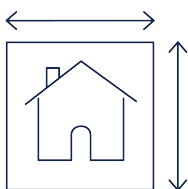
Prix : 904 800€

Prix hors honoraires : 870 000€

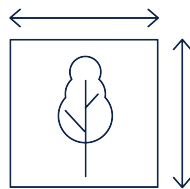
Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur



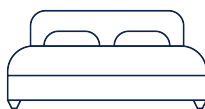
Caractéristiques principales



Surface habitable
145 m²



Surface terrain
392 m²



3 chambre(s)



3 salle(s) d'eau

Caractéristiques détaillées

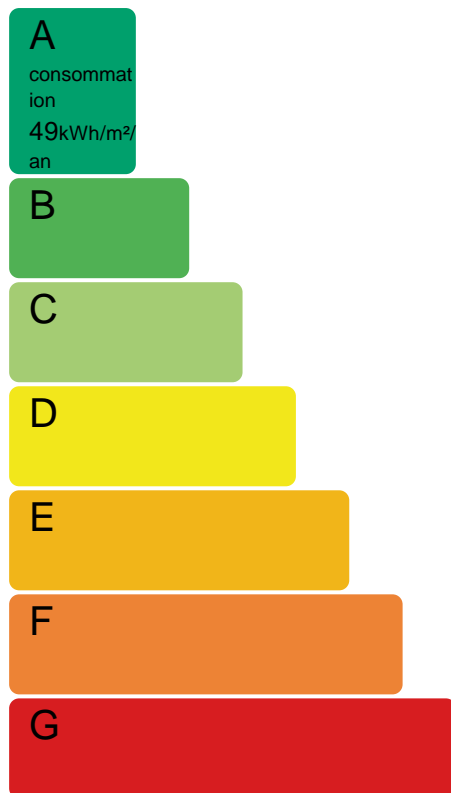
- Type de bien : Maison
- Construite en 2021

- Cuisine aménagée équipée
- Chauffage : Pompe à chaleur

Performances énergétiques

Consommations énergétiques : A

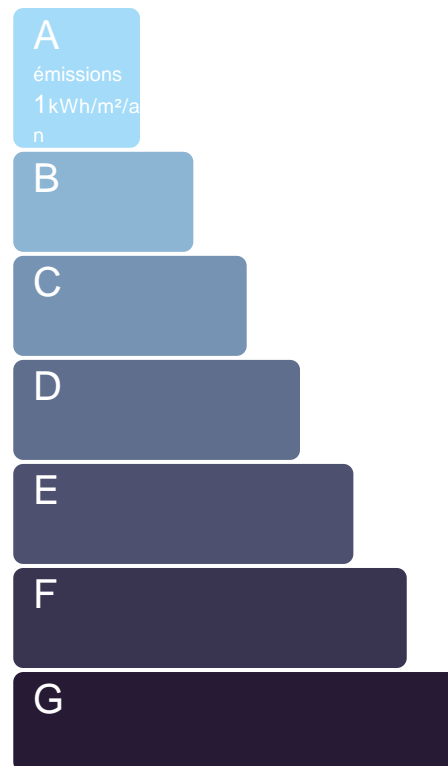
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

Dont émission de gaz à effet de serre : A

faible émission de CO2



forte émission de CO2

Date de réalisation du diagnostic : 04/01/2022

Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 505 € et 683 €/an au 04/01/2022 (abonnement compris).