larmorimmo
Agence Immobilière à Larmor-Plage

Tél : 02 97 33 64 48 - Mail : contact@larmorimmo.com

LARMOR PLAGE – Charmante maison en pierres

A 600 m du bourg, charmante maison en pierres. Au RDC, cuisine ouverte sur séjour donnant accès sur un jardin privatif. A l'étage, deux chambres. L'avantage d'un parking couvert. Beaucoup de potentiel pour cette maison après quelques travaux qui mettront en valeur son cachet !

Référence du bien : A3598

Type de bien : Maison

Localisation : Larmor-Plage

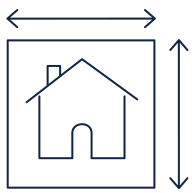
Prix : 252 000€

Prix hors honoraires : 240 000€

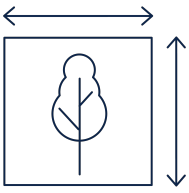
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur



Caractéristiques principales



Surface habitable
m^2



Surface terrain
m^2



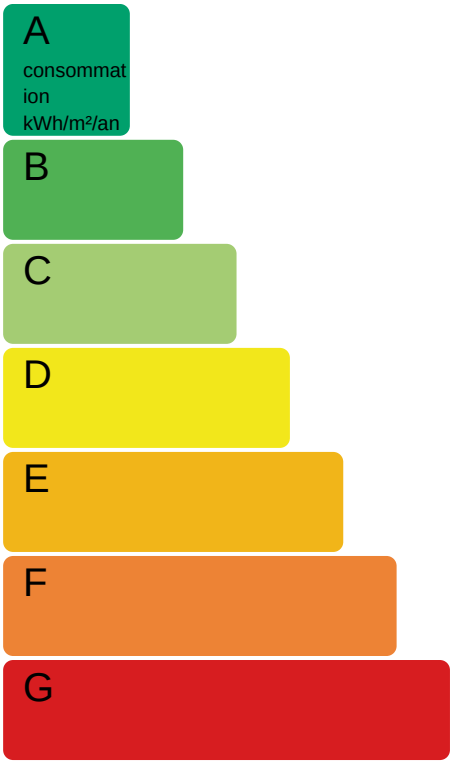
chambre(s)

Caractéristiques détaillées

Performances énergétiques

Consommations énergétiques : A

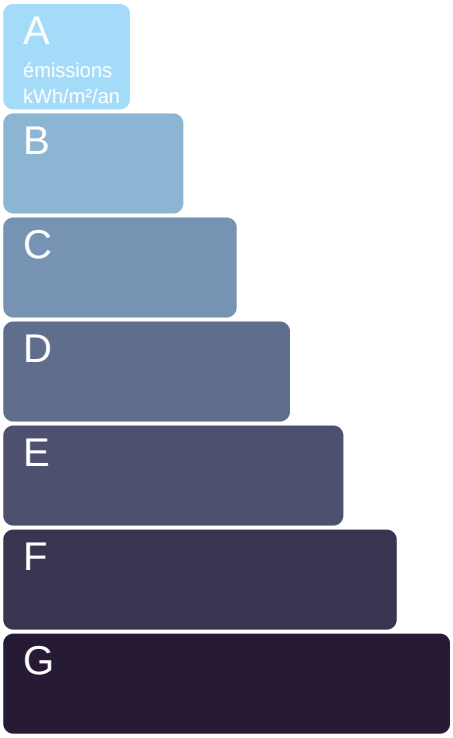
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

Dont émission de gaz à effet de serre : A

faible emission de CO2



forte emission de CO2

Date de réalisation du diagnostic : date non précisée
Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre - € et - €/an au date non précisée (abonnement compris).